

Město Jirkov
nám. Dr. E. Beneše č.p. 1
431 11 Jirkov 1
IDDS: 9zcsbra

Pověřený zastupitel:
Dana Havlátková Jurštaková

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Čj.: MMCH/29363/2024/ÚÚP/Čer
Sp. značka: SZ MMCH/101813/2011

Vyřizuje: Ing. Věra Černá
Tel.: 474 637 446
Mobil.: 601 699 614
E-mail: v.cerna@chomutov-mesto.cz

Datum: 8.3.2024

NÁVRH

NA VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOVA, Odbor rozvoje a investic, oddělení úřad územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6, odst. 1, písm. c), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31.12. 2023 (dále jen „SZ“), v souladu s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., na základě pokynů pro zpracování návrhu územního plánu pořídil v souladu s § 50 odst. 1 SZ zpracování návrhu územního plánu **města Jirkov** a projednal ho s dotčenými orgány, krajským úřadem a příslušnými obcemi. Pořizovatel návrh územního plánu v souladu s § 52 SZ veřejně projednal a ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotil výsledky projednání a zpracoval návrh rozhodnutí o námitkách podle § 53 odst. 1 SZ, který je součástí odůvodnění.

Pořizovatel přezkoumal návrh územního plánu a shledal, že **je v souladu** s § 53 odst. 4 SZ a Přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Pořizovatel podle § 54 odst. 1 SZ

p ř e d k l á d á

zastupitelstvu obce návrh na **vydání** územního plánu Jirkov včetně odůvodnění, který je přílohou.

Poučení:

Ke dni 01.01.2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Podle jeho zvláštního ustanovení § 334a se ve věcech týkajících se územního plánování v přechodném období od 01.01.2024 do 30.06.2024 postupuje podle dosavadních právních předpisů (s výjimkami zde uvedenými). V uvedeném období tedy orgány územního plánování postupují podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „SZ“), včetně jeho

prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31.12.2023.

Ing. Věra Černá
referent úřadu územního plánování

Příloha:

- Návrh usnesení
- Důvodová zpráva
- Příloha č. 1A důvodové zprávy
- Příloha č. 1B důvodové zprávy
- Příloha č. 2 důvodové zprávy
- Příloha č. 3 důvodové zprávy
- Příloha č. 4 důvodové zprávy
- Příloha č. 5 důvodové zprávy
- Návrh Územního plánu Jirkov včetně odůvodnění v tištěné formě a v pdf. formátu (který byl již předán zpracovatelem Městu Jirkov)