

## **Důvodová zpráva – určení zastupitele k součinnosti při pořizování územních studií**

Územní plán Jirkov ve svém obsahu vymezuje 5 lokalit, kde je uložena povinnost pořízení územní studie k rozhodování v daném území. Zpravidla jde o větší území s možností realizace více záměrů na jednom místě v souladu s vymezením funkčního využití ploch v územním plánu. Smyslem územní studie je nastavení pravidel a prověření území z pohledu koordinace veřejných prostranství, přístupů do jednotlivých částí území, vzájemné prostupnosti záměrů v tomto území a začlenění záměrů do celkového rázu krajiny.

Pořízení územních studií koordinuje ze zákona úřad územního plánování, který zajistí ve spolupráci s obcí a určeným zastupitelem návrh zadání územní studie. Návrh zadání územní studie se neprojednává v radě ani v zastupitelstvu. Po zpracování územní studie a kontrole jeho obsahu pořizovatel předkládá studii zastupitelstvu ke schválení. V případě schválení pak následně proběhne registrace studie v evidenci územně plánovací dokumentace.

Vzhledem k dlouhodobé zkušenosti při pořizování Územního plánu Jirkov je i ke spolupráci s pořizovatelem k územním studiím navrhována starostka města Jirkova Dana Havlátková Jurštaková.

Materiál byl dne 17.3.2025 předložen Radě města a radou vzat na vědomí (usnesení 36/8/RM/2025).

Návrh usnesení :

### **I. Zastupitelstvo města určuje**

z řad zastupitelů paní Danu Havlátkovou Jurštakovou k součinnosti s pořizovatelem při přípravě a schvalování územních studií na území města Jirkova.

V Jirkově 25.3.2025

Ing.Pavel Urban